

外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



キッチン



バス



洗面所

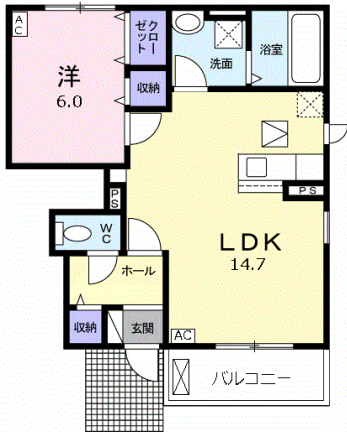


トイレ



その他部屋・スペース

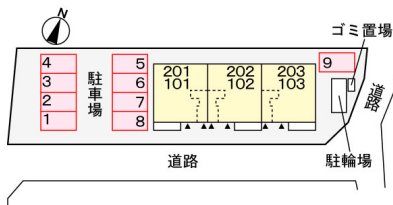
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

ホームセキュリティ	NURO光	インターネット無料	追焚機能	浴室乾燥機	システムキッチン
TVドアホン	宅配ロッカー	パストイレ別	エアコン	洗髪洗面台	温水洗浄便座

名称	プロムナード椿		
賃料	103号室 79,000円		
駐車場	6,600円	駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。	
共益費	4,400円	町内会費	—
敷金	—	礼金	1ヶ月
定額クリーニング費	65,000円	保険	要加入
仲介手数料	賃料1か月分+消費税	鍵セット費	3,300円(税込)

交通	山陰本線 馬場駅 徒歩 17分 嵯峨野観光鉄道 トロッコ亀岡駅 徒歩 16分		
所在地	〒621-0826 京都府亀岡市篠町篠下中筋 5 3 - 2		
入居可能日	2024年5月下旬		
間取り	1LDK	専有面積	50.09㎡
間取り内容	洋6・LDK14.7		
建物構造	木造	完成年月	2022年6月
階数	1/2階	方位	南東
種別	アパート	契約期間	2年更新型

ペット相談	防犯カメラ	複層ガラス	浴室乾燥機
温水洗浄便座	宅配ボックス	洗面化粧台	洗面所独立
プロパンガス	システムキッチン	浄水器※(注)	暖房便座
パストイレ別	シャワー	浴室	床下収納
シューズボックス	フローリング	室内物干し	給湯
バルコニー	ネット使用料不要	追焚機能浴室	TVインターホン
エアコン2台	浴室1坪以上	シャワー付洗面台	3口コンロ
BS	CS	24時間換気	グリル付
クロゼット	洗濯機置場(室内)	専用ゴミ置き場	DKネットサービス(NURO)
角住戸	シャッター	セキュリティキー	24時間管理
敷金不要	※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。		

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25,000円/月額；賃料総額の2.5%必要。
- ・月額保証委託料：2,258円(駐車場1台、2.5%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥65,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用330円(月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細：共益費4,400円
- ・定額クリーニング費が7割の場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可

ライフステージYano

本店
〒622-0015 京都府南丹市園部町木崎町東川端4
定休日 不定休 営業時間 00:00～00:00

TEL : 0771-68-2677

FAX : 0771-68-2671

E-mail : l-s.yano@coda.ocn.ne.jp

携帯で詳細チェック
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】	仲介	【取引条件有効期限】	24/06/19	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%